



HOTĂRÂREA nr. 50/2025^R

privind propunerea de schimbare a destinației imobilului în care a funcționat Grădinița "Rügyecske" Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, înscris în CF nr. 55702 Lăzarea, în spațiu cu altă destinație

Consiliul Local Lăzarea,

Întrunit în ședința ordinară din data de 17 septembrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6557/2025 a primarului comunei Lăzarea privind aprobarea schimbării destinației imobilului în care a funcționat Grădinița "Rügyecske" Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, înscris în CF nr. 55702 Lăzarea, în spațiu cu altă destinație;
- Raportul de specialitate nr. 6558/2025 întocmit de secretarul genral al comunei privind aprobarea schimbării destinației imobilului în care a funcționat Grădinița "Rügyecske" Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, înscris în CF nr. 55702 Lăzarea, în spațiu cu altă destinație;
- Avizul nr. 37/2025 al comisiei de specialitate nr.1 pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină;
- Avizul nr. 28/2025 al comisiei de specialitate nr 2 pentru agricultură, protecția mediului și turism;
- Avizul nr. 35/2025 al Comisiei de specialitate nr. 3 pentru activități culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;
- HCL nr. 78/2024 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Comuna Lăzarea pentru anul școlar 2025-2026;
- HCL nr. 1/2024 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Comuna Lăzarea pentru anul școlar 2024-2025;
- HCL nr. 91/2022 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Comuna Lăzarea pentru anul școlar 2023-2024;
- CF nr. 55702 Lăzarea, nr. cad. 55702;
- Cererea nr. 300/2024 a Centrului Cultural și de Arte Lăzarea, înregistrată la Comuna Lăzarea sub nr. 4803/2024 prn care solicită punerea la dispoziție un imobil;

În conformitate cu prevederile:

- art. 146 alin. 8 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Procedura privind elaborarea avizului conform, prevăzut la art. 146 alin. (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, pentru schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia, din 16.04.2024, aprobată prin Ordinul Ministerului Educației nr. 4283/2024;
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 592/2023 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției Construire grădiniță cu program prelungit în Comuna Lăzarea, județul Harghita;
- HCL Lăzarea nr. 8/2001 privind stabilirea domeniului public al comunei Lăzarea, cu modificările și completările ulterioare;
- poz. 6 al Anexei nr. 3 al H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita modificat ulterior prin H.G. nr. 205/2007;

În temeiul art. 108, art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 7 lit. a, art. 139 alin. 3, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 287 lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinației pe perioadă nedeterminată, a imobilului în care a funcționat Grădinița ”Rügyecske” Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, județul Harghita, compus din construcția cu numărul cadastral 55702 -C2, în suprafață de 175 mp și terenul aferent, în suprafață de 1809 mp, ce sunt înscrise în CF nr. 55702 Lăzarea, în spațiu cu altă destinație.

Art. 2. După emiterea avizului conform de către ministerul educației pentru schimbarea destinației, imobilul din art. 1 va fi închiriat/ va fi dat în folosință gratuită/ va fi dat în administrare/ va fi concesionat pentru desfășurarea unor activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale și care nu influențează negativ activitatea didactică, cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului Comunei Lăzarea.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Harghita, primarului comunei Lăzarea, Inspectoratului Școlar Județean Harghita, Școlii Gimnazială Bethlen Gabor din Lăzarea, Ministerului Educației.

Lăzarea, la data de 17 septembrie 2025

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Deák Tibor



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Benedek Kinga Katalin